



MÃE LUIZA  
ACESSÍVEL

Um dos maiores desafios urbanos, em nível mundial, é a garantia da permanência e do direito à moradia adequada para populações vulnerabilizadas.



# Assistência Técnica para Habitações de Interesse Social

Lei da ATHIS nº 11.888/2008

**Déficit habitacional:** 5.876.699 domicílios

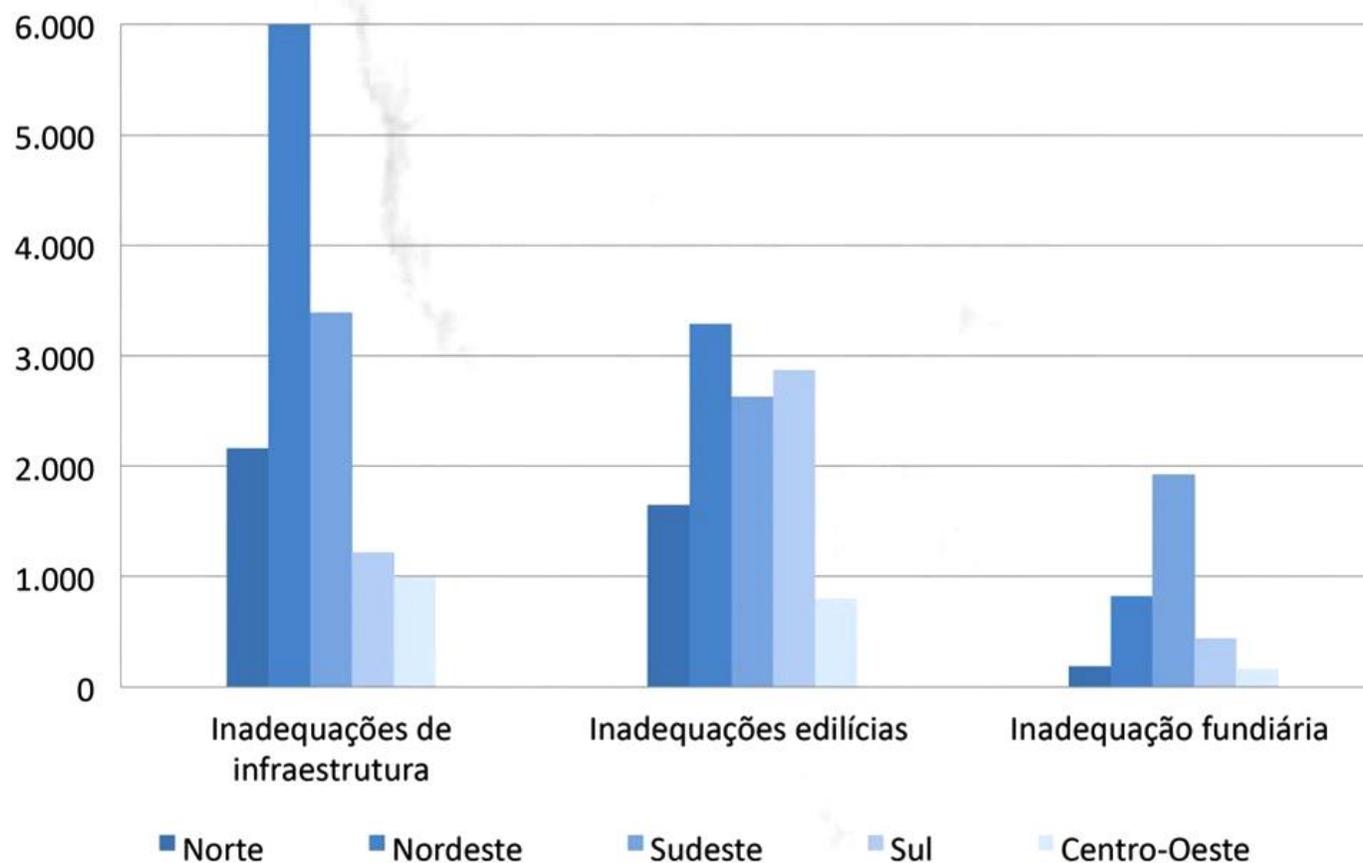
Habitação precária, coabitação involuntária e ônus com aluguel

**Inadequação domiciliar :** 24.893.961 domicílios

Mais importante qualificar moradias do que construir novas unidades



**Gráfico 4:** Distribuição dos critérios de inadequação do total de domicílios urbanos duráveis segundo regiões geográficas – Brasil 2019  
(mil /habitações)



Fonte: Dados básicos: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PnadC) - 2019.

Elaboração: Fundação João Pinheiro (FJP), Diretoria de Estatística e Informações (Direi).

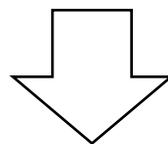
# Nascimento do Mãe Luiza Acessível

- **Arq. Alessio Dionisi**  
Projeto de reforma e adequação à acessibilidade do Espaço Solidário (solicitação do MP x realidade dos moradias dos diaristas)
- **Arq. Nilberto Gomes**  
Ideia de oferecer Athis voluntária em Mãe Luiza



# Edital nº001/2021 do CAU/RN

Critério da originalidade/inação da proposta



ACESSIBILIDADE



**CAU/RN**

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Rio Grande do Norte



# Pilares do Mãe Luiza Acessível

Equipe de projeto

Equipe de obra

Mídias sociais

Filmagem e fotografia

Agentes de saúde

Apoiadores e doadores

Patrocinador CAU/RN

Centro Sócio Pastoral



# Forma de desenvolvimento dos projetos

## Seleção dos beneficiários

Identificação das famílias  
Caracterização das famílias  
Identificação das demandas  
Critérios de seleção

## Projeto

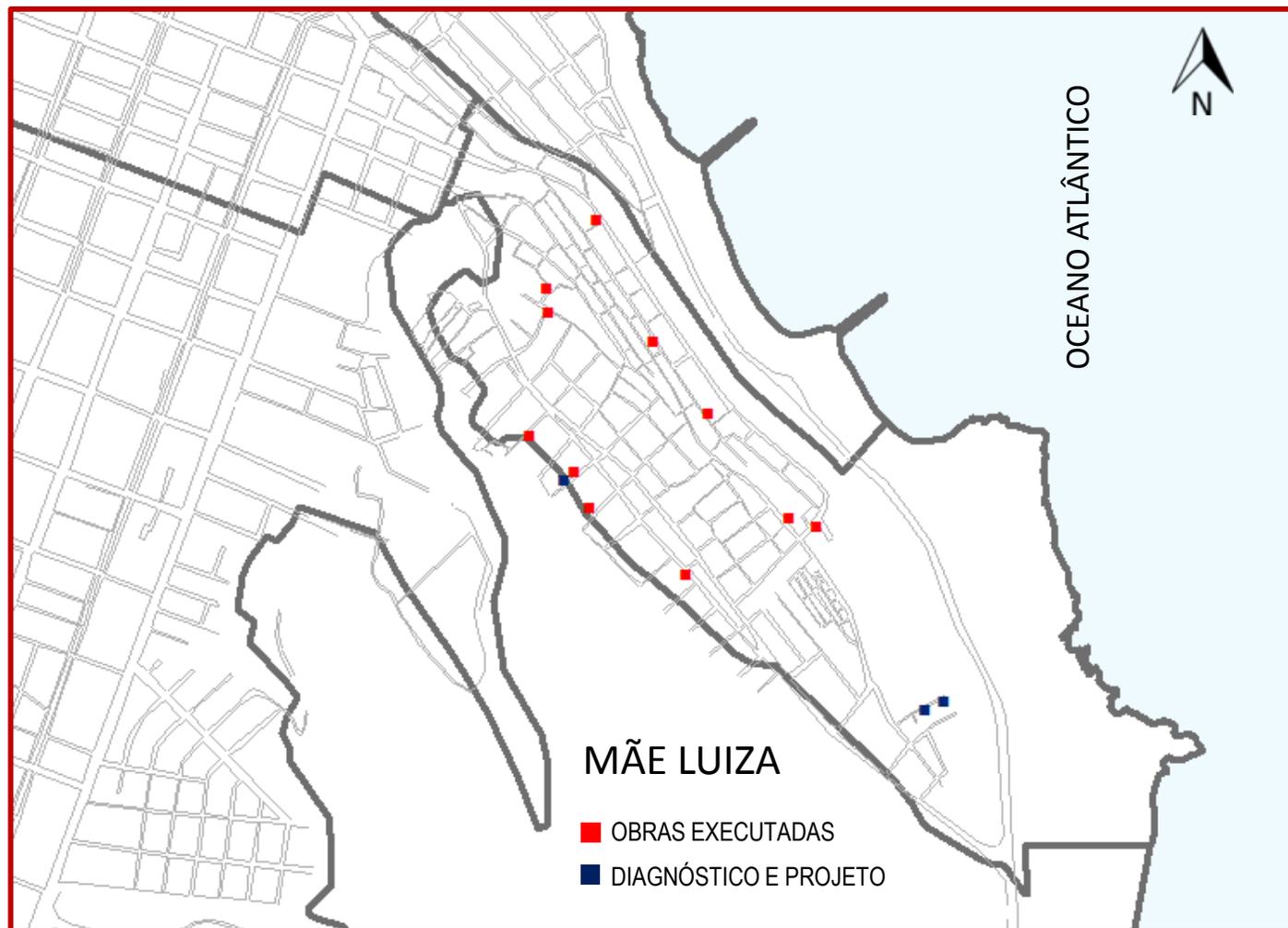
Levantamento dimensional  
Projeto de reforma  
Consulta aos moradores  
Planejamento das reformas

## Obra

Execução das reformas  
Etapas das reformas  
Avaliação das reformas



# Resultados – famílias atendidas



# Resultados – principais intervenções

Impermeabilização

Instalação de caixas d'água

Reparos de elétrica e hidráulica

Abertura/troca de portas e janelas

Ampliação da edificação

Instalação de revestimento

Colocação de pisos e azulejos

Instalação de corrimão e guarda-corpo

Reparos na cobertura

Instalação de calhas e rufos

Instalação de cobogós

Implantação de rampas e soleiras

Instalação de barras

Pintura









# Desafios e aprendizados

- A realização de levantamento detalhado e proposta de intervenção individualizada x prazo para desenvolvimento dos projetos;
- Pontos prioritários identificados pelos projetistas nem sempre correspondem às principais demandas das famílias;
- Responsabilidade técnica em projetos em que não há conhecimento prévio das preexistências (estrutura, por exemplo);
- Adequar os projetos às normas técnicas e códigos de obra municipais.



# Próximos passos

- Ampliar famílias atendidas em Mãe Luiza (edital nº 005/2021 CAU/BR)
- Extensão a outras comunidades



# OBRIGADO!

## **Equipe Mãe Luiza Acessível**

Nilberto Gomes

Alessio Dionisi

Graça Sampaio

Elis Sampaio

Fabício Amorim

Carlota Nogueira

Jayne Pereira

Coletivo Poty

Ronilson Costa

Paulo Castro

Marcos Gonçalves

